

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Департамент образования, научно-технологической политики и  
рыбохозяйственного комплекса  
**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ  
Декан факультета ФБиСТ  
Е.А. Носкова \_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	<b>Б1.В.04 Экономическая оценка инвестиций</b>
Направление(я)	<b>38.04.01 Экономика</b>
Направленность (и)	<b>Экономика фирмы и отраслевых рынков</b>
Квалификация	<b>магистр</b>
Форма обучения	<b>заочная</b>
Факультет	<b>Факультет бизнеса и социальных технологий</b>
Кафедра	<b>Экономика</b>
Учебный план	<b>2021_38.04.01_z.plx 38.04.01 Экономика направленность "Экономика фирмы и отраслевых рынков"</b>
ФГОС ВО (3++) направления	<b>Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 38.04.01 Экономика (приказ Минобрнауки России от 11.08.2020 г. № 939)</b>
Общая трудоемкость	<b>180 / 5 ЗЕТ</b>
Разработчик (и):	<b>канд. экон. наук, зав. каф., Стрежкова М.А.</b> _____
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	<b>Экономика</b>
Заведующий кафедрой	<b>Стрежкова М.А.</b> _____
Дата утверждения уч. советом от 27.08.2021 протокол № 11.	

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость	<b>5 ЗЕТ</b>
Часов по учебному плану	180
в том числе:	
аудиторные занятия	14
самостоятельная работа	157
часов на контроль	9

**Распределение часов дисциплины по курсам**

Курс	2		Итого	
	уп	рп		
Лекции	6	6	6	6
Практические	8	8	8	8
Итого ауд.	14	14	14	14
Контактная работа	14	14	14	14
Сам. работа	157	157	157	157
Часы на контроль	9	9	9	9
Итого	180	180	180	180

Виды контроля на курсах:

Экзамен	2	семестр
---------	---	---------

**2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

2.1	Целью изучения дисциплины является формирование комплексных знаний в области теории методов расчета и оценки экономической эффективности инвестиций
-----	---

**3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цикл (раздел) ОП:	Б1.В
<b>3.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
3.1.1	Налоговое планирование в коммерческой организации
3.1.2	Основы бизнес-анализа
3.1.3	Управленческая экономика
3.1.4	Финансовая и налоговая политика фирмы
3.1.5	Экономика фирмы и отраслевых рынков
3.1.6	Организация внешнеэкономической деятельности фирмы
3.1.7	Организация и управление внешнеэкономической деятельностью
<b>3.2</b>	<b>Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>

**4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

<b>ПК-2 : Способность анализировать в целях планирования экономические показатели и бизнес-процессы</b>	
ПК-2.1	Анализ и использование различных источников информации для проведения экономических расчетов
ПК-2.2	Осуществление анализа хозяйственной деятельности организации
ПК-2.3	Проведение оценки эффективности проектов и анализ предложений по их совершенствованию
ПК-2.4	Составление аналитических материалов для оценки мероприятий в области экономической политики фирмы и принятия стратегических решений
<b>ПК-3 : Способность подготавливать экономические обоснования для стратегических и оперативных планов развития организации</b>	
ПК-3.1	Прогнозирование динамики основных финансово-экономических показателей организации
ПК-3.2	Составление экономических разделов планов организации с учетом стратегического управления
ПК-3.3	Разработка мер по обеспечению режима экономии, повышению рентабельности производства, конкурентоспособности выпускаемой продукции, производительности труда, снижению издержек на производство и реализацию продукции, устранению потерь и непроизводительных расходов с учетом новейших достижений НТП
<b>ПК-4 : Способность экономически обосновывать инвестиционные проекты фирмы и оценивать эффективность их реализации</b>	
ПК-4.1	Осуществление поиска необходимой информации для подготовки и реализации инвестиционного проекта
ПК-4.2	Определение потребности ресурсного обеспечения инвестиционного проекта
ПК-4.4	Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта

**5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. Оценка эффективности финансовых инвестиций</b>						

1.1	Общие вопросы методики определения экономической эффективности инвестиций Денежные потоки инвестиционного проекта. Методы приведения в сопоставимый вид разновременных затрат и результатов (дисконтирование, компаундирование). Выбор горизонта и шага расчета. Финансовая реализуемость проекта. Показатели экономической эффективности инвестиционного проекта. Норма дисконта. Чистый дисконтированный доход. Срок окупаемости. Индексы доходности. Внутренняя норма дохода. Анализ показателей эффективности при сравнении альтернативных инвестиционных проектов. Оценка финансовой устойчивости проекта /Лек/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
1.2	Решение задач по теме "Оценка экономической эффективности инвестиций" /Пр/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
1.3	Работа с электронной библиотекой /Ср/	2	40	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
1.4	Понятие и виды источников финансирования инвестиций. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта с позиций интересов участников. Понятие источников финансирования инвестиций. Собственный капитал предприятия. Кредитное финансирование и его особенности. Государственное финансирование инвестиционной деятельности. Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности. Акционерное финансирование инвестиционной деятельности. Предельная стоимость капитала. Оптимизация бюджета капиталовложений. Оценка эффективности участия в проекте акционерного (собственного капитала). Оценка эффективности участия в проекте кредитора. Оценка эффективности участия в проекте материнской компании. Оценка бюджетной эффективности проекта /Лек/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л2.1 Л1.3 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	

1.5	Решение задач по теме "Оценка экономической эффективности инвестиций" /Пр/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
1.6	Работа с электронной библиотекой /Ср/	2	40	ПК-2.1 ПК-2.3 ПК-4.1 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
	<b>Раздел 2. Экономическая оценка инвестиций в условиях инфляции</b>						
2.1	Понятие инфляции, ее влияние на расчет эффективности инвестиционных проектов. Виды цен, используемых при расчете эффективности ИП: базисные, прогнозные, расчетные, дефлированные, мировые. Расчет номинальной и реальной нормы прибыли. Методика оценки эффективности инвестиционного проекта с учетом инфляции. /Лек/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
2.2	Решение задач по теме:" Влияние инфляции на эффективность инвестиций" /Пр/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
2.3	Решение задач по теме " Экономическая оценка инвестиций в условиях рисков" /Пр/	2	2	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
2.4	Работа с электронной библиотекой /Ср/	2	77	ПК-2.1 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-4.1	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	
2.5	Подготовка к экзамену /Экзамен/	2	9	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-2.4 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.4	Л1.1 Л1.2 Л1.3Л2.1 Л2.2 Э1 Э2 Э3	0	

## 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 6.1. Контрольные вопросы и задания

#### 1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Текущий контроль №1

1. Инвестиции - это?

1. Покупка недвижимости и товаров длительного пользования

2. Операции, связанные с вложением денежных средств в реализацию проектов, которые будут обеспечивать получение выгод в течение периода, превышающего один год

3. Покупка оборудования и машин со сроком службы до одного года

4. Вложение капитала с целью последующего его увеличения
2. Сущностью инвестиций являются?
  1. Маркетинг рынка для определения производственной программы
  2. Выбор площадки и определение мощности предприятия
  3. Вложение капитала в модернизацию, расширение действующего производства или новое строительство
  4. Вложение инвестиций в расширение или новое строительство с целью получения прибыли и достижения социального эффекта
3. Прямые инвестиции - это?
  1. Вложение средств в покупку акций, не дающих право вкладчиков влиять на функционирование предприятий и составляющих менее 10% акционерного капитала предприятия
  2. Торговые кредиты
  3. Инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10% акций или акционерного капитала предприятия
4. Портфельные инвестиции - это?
  1. Покупка акций в размере более 10% акционерного капитала предприятия
  2. Торговые кредиты
  3. Покупка акций в размере менее 10% акционерного капитала предприятия
5. Портфельные инвестиции осуществляются?
  1. В сфере капитального строительства
  2. В инновационной сфере
  3. В сфере обращения финансового капитала
6. Что не включается в состав инвестиции в денежные активы?
  1. Приобретение акций и других ценных бумаг
  2. Приобретение прав на участие в делах других фирм и долговых прав
  3. Портфельные инвестиции
  4. Приобретение оборотных средств
  7. Капитальные вложения включают?
    1. Инвестиции в реновацию производственных мощностей
    2. Инвестиции в прирост (наращивание) производственных мощностей
    3. Инвестиции в основные и оборотные фонды
8. Какой вид инвестиций не включается в нематериальные активы?
  1. «Ноу-хау», патенты, изобретения
  2. Подготовка кадров для будущего производства
  3. Приобретение лицензий, разработка торговой марки и др
  4. Кредиты банка
9. Какой вид вложений не входит в состав инвестиций в нефинансовые активы?
  1. Инвестиции в основной капитал
  2. Инвестиции в нематериальные активы
  3. Вложения в капитальный ремонт основных фондов
  4. Инвестиции на приобретение земельных участков
  5. Вложения в ценные бумаги других юридических лиц, в облигации местных и государственных займов
10. Реинвестиции - это?
  1. Начальные инвестиции, или нетто-инвестиции
  2. Начальные инвестиции плюс прибыль и амортизационные отчисления в результате осуществления проекта
  3. Свободные денежные средства, оставшиеся на предприятии после выплаты налогов, и процент за пользование кредитом
11. Затраты компании, связанные с осуществлением капитальных вложений - это?
  1. Текущие затраты
  2. Нет правильного ответа
  3. Долгосрочные затраты
12. Воспроизводственная структура капитала?
  1. Соотношение собственных и заемных средств
  2. Соотношение активной (оборудование) и пассивной (здания и сооружения) частей в инвестициях
  3. Соотношение между новым строительством, расширением и реконструкцией
13. Воспроизводственная структура капиталовложений - это соотношение затрат на?
  1. Пассивную и активную часть основных фондов
  2. Реальные, финансовые и интеллектуальные инвестиции
  3. Новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение основных фондов

## 14. Инновация - это?

1. Право на ведение научных разработок
2. Патент
3. Вид инвестиций, связанный с достижениями научно-технического прогресса

## 15. Инновации - это?

1. Долгосрочные капитальные вложения
2. Краткосрочные капитальные вложения
3. Капитальные вложения, связанные с научно-техническим прогрессом

## 16. Управление инвестиционной деятельностью на макроуровне?

1. Управление инвестиционным проектом
3. Финансовое обеспечение проекта
2. Оценка состояния и прогнозирования инвестиционного рынка

## 17. Инвестиционный рынок?

1. Рынок объектов реального инвестирования
2. Рынок инструментов финансового инвестирования
3. Рынок как объектов реального инвестирования, так и инструментов финансового инвестирования

## 18. В рынок объектов реального инвестирования не включается?

1. Рынок капитальных вложений
2. Рынок недвижимости
3. Рынок приватизируемых объектов

## 19. Рынок инструментов финансового инвестирования?

1. Фондовый рынок
2. Денежный рынок
3. Фондовый и денежный рынки

## 20. Состояние инвестиционного рынка характеризуют?

1. Цена капитала
2. Конкуренция и монополия
3. Спрос и предложение

## 21. Инвестиционный рынок состоит из?

1. Фондового и денежного рынков
2. Рынка недвижимости и рынка научно-технических новаций
3. Промышленных объектов, акций, депозитов и лицензий
4. Рынка объектов реального инвестирования, рынка объектов финансового инвестирования и рынка объектов инновационных инвестиций

## 22. Степень активности инвестиционного рынка характеризуют?

1. Спрос
2. Предложение
3. Рыночная конъюнктура (соотношение спроса и предложения)

## 23. Изучение конъюнктуры инвестиционного рынка включает?

1. Наблюдение за текущей активностью (мониторинг показателей спроса, предложения)
2. Анализ текущей конъюнктуры
3. Прогнозирование конъюнктуры рынка

## 24. Прогнозирование конъюнктуры инвестиционного рынка включает?

1. Анализ показателей в ретроспективном периоде
2. Выявление отраслей, вызывающих наибольший инвестиционный интерес с точки зрения эффективности инвестируемого капитала
3. Исследование изменений факторов, влияющих на развитие инвестиционного рынка

## 25. Оценка инвестиционной привлекательности действующей компании?

1. Анализ жизненного цикла и выявление той стадии, на которой находится фирма
2. Мониторинг показателей конъюнктуры инвестиционного рынка
3. Определяется нормой прибыли на кш впа и допустимой степенью риска

## 26. Критерии инвестиционной деятельностью на уровне компании?

1. Обеспечение наиболее эффективных путей реализации инвестиционной стратегии
2. Обеспечение высоких темпов экономического развития
3. Обеспечение максимизации доходов

27. Инвестиционный климат страны - это?

1. Показатель, характеризуемый совокупностью инвестиционных потенциалов регионов страны
2. Величина золотого запаса страны
3. Система правовых, экономических и социальных условий инвестиционной деятельности в стране, оказывающих существенное влияние на доходность инвестиций и уровень инвестиционных рисков

28. Улучшение инвестиционного климата?

1. Политическая стабильность
2. Финансовая стабилизация
3. Создание условий экономического роста

29. В механизм самофинансирования не входит?

1. Амортизационный фонд
2. Отчисления от прибыли
3. Страховые возмещения
4. Заёмные средства

30. Может ли амортизация служить одним из источников финансирования инвестиционной программы?

1. Нет
2. Да

Текущий контроль №2

1. Оценка инвестиционной привлекательности проекта определяется

1. Объемом прогнозируемой прибыли
2. Прогнозируемой прибылью в расчете на единицу капитала
3. Величиной NPV

2. Эффективность инвестиционного проекта зависит от?

1. Ставки налога на имущество
2. Отраслевой принадлежности проекта
3. Распределения затрат и доходов по периодам осуществления проекта

3. Денежный приток - это?

1. Сумма, поступающая от реализации продукции (услуг)
2. Прибыль (выручка за минусом затрат)
3. Прибыль плюс амортизация минус налоги и выплаты процентов
4. Денежный поток складывается из следующих видов?

1. Объем выпуска продукции

2. Показателей финансовой деятельности (прибыль, убыток)
3. От операционной, инвестиционной и финансовой деятельности

5. Денежный поток характеризуется?

1. Положительным балансом
2. Эффектом (убытком) производственной деятельности
3. Сальдо притока и оттока денежных средств

6. Трансфертные платежи представляют собой?

1. Налоги, субсидии
2. Размер предельного продукта, производимого при расходовании ресурса или фактора производства при его наиболее эффективном альтернативном использовании
3. Все виды внутренних перемещений денежных средств, которые не отражают реальных затрат или выгод страны

7. Дисконтирование - это?

1. Обратный расчет ценности денег, то есть определение того, сколько надо было бы инвестировать сегодня, чтобы получить некоторую сумму в будущем
2. Финансовая операция, предполагающая ежегодный взнос денежных средств ради накопления определенной суммы в будущем
3. Процесс расчета будущей стоимости средств, инвестируемых сегодня

8. Ставка дисконтирования определяется на основе?

1. Индекса инфляции
2. Ставки налога на прибыль
3. Ставки рефинансирования Центрального банка

9. Норма дисконта?

1. Зависит от % банковского кредита и определяется его величиной

2. Зависит от уровня ожидаемой инфляции
3. Является заданной величиной
10. Метод определения чистой текущей стоимости (NPV)?
  1. Основан на определении разницы между суммой денежных потоков и оттоков
  2. Кроме разницы между суммой денежных поступлений учитывает уровень дисконта
11. Метод расчета рентабельности инвестиций (PI)?
  1. Сумма денежных поступлений, отнесенная к инвестиционным затратам
  2. Показатель, обратный NPV
12. Метод расчета внутренней нормы прибыли (IRR)?
  1. Внутренний коэффициент окупаемости инвестиций (по своей природе близок к банковской годовой ставке доходности, к проценту по ссудам за год)
  2. Метод при котором IRR сравнивают с уровнем окупаемости вложений, который выбирается в качестве стандартного
  3. Метод, позволяющий найти граничное значение коэффициента дисконтирования, то есть ко-эффициента дисконтирования, при котором  $NPV=0$  (так называемый поверочный дисконт)
13. Можно ли по показателю IRR делать вывод о целесообразности реализации инвестиционного проекта?
  1. Да
  2. Нет
14. Метод расчета периода (срока) окупаемости инвестиций (T)?
  1. Метод расчета при котором сумма денежных поступлений будет равна сумме инвестиций
  2. Определение срока, который понадобится для возмещения суммы первоначальных инвестиций
15. Как рассчитывается срок окупаемости инвестиционного проекта?
  1. На основе сопоставления инвестиционных вложений и других затрат, связанных с реализацией проекта и суммарных результатов от осуществления проекта
  2. Делением затрат на эффект
16. Можно ли по одному из показателей (NPV, IRR, PI, T) оценить эффективность проекта?
  1. Да
  2. Нет
17. Инвестиционная привлекательность крупного пакета акций выше привлекательности мелкого пакета, ввиду?
  1. Меньшего риска инвестиций
  2. Более высокого уровня доходности в расчете на одну акцию
  3. Более высокой степени участия акционера в управлении предприятием
18. Оценка инвестиционной привлекательности ценных бумаг со стороны крупного инвестора определяется их способностью?
  1. Приносить больше прибыли в расчете на акцию, чем прибыль на акцию в малом пакете
  2. Гарантировать участие в управлении данной собственностью
  3. Приносить прибыль
19. Динамические модели в инвестиционном проектировании?
  1. Позволяют разрабатывать стратегии инвестиционного проекта (в виде отдельных сценариев)
  2. Дают возможность выбрать приемлемую схему финансирования
  3. Позволяют учесть множество факторов с помощью динамических (имитационных) моделей
20. Динамические модели в инвестиционном проектировании?
  1. Снижают вероятность финансовых потерь участников проекта
  2. Позволяют оценить неопределенность относительно динамики денежных поступлений и вы-плат в течение расчетного периода времени
  3. Повышают достоверность расчетов
21. Риск—это?
  1. Процесс выравнивания монетарным путем напряженности, возникшей в какой-либо социально-экономической среде
  2. Нижний уровень доходности инвестиционных затрат
  3. Вероятность возникновения условий, приводящих к негативным последствиям
22. Снижение степени риска не обеспечивается?
  1. Распределением риска между участниками проекта (передачей части риска соисполнителям)
  2. Страхованием
  3. Резервированием средств на случай непредвиденных расходов
23. Коэффициент доходности капитала (отношение дохода к капитальным вложениям), при котором другие инвесторы

согласны вложить свои средства в проекты аналогичного профиля называется

1. Нормой накопления
2. Нормой амортизации
3. Нормой компаундинга
4. Нормой дисконта

24. Превышение текущих дисконтированных доходов от реализации проекта над инвестиционными затратами называется

1. Индексом доходности инвестиций
2. Внутренней нормой доходности
3. Рентабельностью инвестиций
4. Дисконтированным доходом
5. Чистым дисконтированным доходом

25. Показатель, определяемый как отношение текущих дисконтированных доходов от реализации проекта к инвестиционным затратам называется

1. срок окупаемости проекта
2. чистый дисконтированный доход
3. дисконтированный доход
4. внутренняя норма доходности
5. индекс рентабельность проекта

26. Если рентабельность проекта (индекс доходности)  $IR > 1$ , то...

1. Нецелесообразно реализовывать инвестиционный проект; при этом чем больше показатель  $R_p$  (при прочих равных условиях), тем ниже инвестиционная привлекательность проекта.
2. Целесообразно реализовать инвестиционный проект; при этом чем больше показатель  $R_p$  (при прочих равных условиях), тем выше инвестиционная привлекательность проекта.

27. Под сроком окупаемости инвестиционных проектов понимается расчет продолжительности периода времени

1. Необходимого для возврата кредитных ресурсов за счет доходов, полученных от реализации инвестиционного проекта
2. Равному сроку полезного использования объекта
3. Необходимого для возврата вложенных средств за счет доходов, полученных от реализации инвестиционного проекта

28. Период времени, необходимый для того, чтобы текущая дисконтированная стоимость будущих денежных доходов сравнялась с первоначальными инвестициями называется

1. Простой срок окупаемости проекта
2. Окупаемость проекта
3. Полезный срок использования объекта
4. Базовый период
5. Динамический срок окупаемости проекта

29. Чтобы инвестиционный проект был эффективным, чистый дисконтированный доход (NPV) должен быть

1. Больше 1
2. 1
3. 0

4. Больше нуля

30. Инвестиционный проект считается эффективным, если индекс доходности инвестиций (рентабельность проекта) будет:

1. Больше нуля
2. Больше 0 и меньше 1
3. 1
4. Больше единицы, и чем он выше, тем предпочтительнее инвестиционный проект

Текущий контроль №3

Задача 1. Определить суммарный дисконтированный поток. Расчетный период  $T$  равен 5 годам. Исходные данные представлены в таблице 1.

Провести дисконтирование, используя постоянную норму дохода, т. е. предполагая, что инфляция отсутствует или ее значение невелико. Суммарный дисконтированный поток определить в двух вариантах: при  $E = 0,1$  и  $E = 0,2$  и сделать выводы.

Таблица 1 - Денежный поток за расчетный период

Год 1 2 3 4 5

Денежный

поток 300 500 800 500 200

Определение суммарного дисконтированного потока при переменной норме дохода.

Задача 2. Определить суммарный дисконтированный поток. Расчетный период  $T$  равен 5 годам. Исходные данные представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Денежный поток за расчетный период

Год 1 2 3 4 5

Денежный

поток 300 500 800 500 200

Провести дисконтирование, используя переменную норму дохода (таблица 2)

Таблица 2- Динамика нормы дохода

Показатели Годы

1 2 3 4 5

Норма дохода (Et) 0,20 0,18 0,15 0,10 0,08

Задача 3. Инвестиции в бизнес составили 500 тыс. рублей. Ожидаемые доходы (CFi) за 5 лет составят:

2017 год – 100 тыс. рублей. 2018 год – 150 тыс. рублей.

2019 год – 200 тыс. рублей. 2020 год – 250 тыс. рублей.

2021 год – 300 тыс. рублей.

Ставка дисконтирования 20%.

Требуется рассчитать: чистый дисконтированный доход (NPV) за 5 лет, индекс прибыльно-сти (PI), сроки окупаемости простой и дисконтированный, внутреннюю норму доходности (IRR).

## 2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине. Форма ИК: экзамен

1. Экономическая сущность инвестиций.
2. Содержание инвестиционной деятельности.
3. Классификация инвестиций.
4. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.
5. Правовое регулирование иностранных инвестиций
6. Экономическая природа и сущность иностранных инвестиций.
7. Классификация и структура иностранных инвестиций.
8. Характеристика прямых и портфельных инвестиций.
9. Место и роль транснациональных корпораций в инвестиционной деятельности.
10. Инвестиционные ресурсы мирового инвестиционного рынка
11. Международное регулирование иностранных инвестиций
12. Денежные потоки инвестиционного проекта.
13. Методы приведения в сопоставимый вид разновременных затрат и результатов (дисконтирование, компаундирование).
14. Выбор горизонта и шага расчета. Финансовая реализуемость проекта.
15. Показатели экономической эффективности инвестиционного проекта.
16. Норма дисконта.
17. Чистый дисконтированный доход.
18. Срок окупаемости.
19. Индексы доходности.
20. Внутренняя норма дохода.
21. Анализ показателей эффективности при сравнении альтернативных инвестиционных проектов.
22. Оценка финансовой устойчивости проекта
23. Понятие источников финансирования инвестиций.
24. Собственный капитал предприятия как источник финансирования инвестиций.
25. Кредитное финансирование как источник финансирования инвестиций и его особенности.
26. Государственное финансирование инвестиционной деятельности.
27. Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности.
28. Акционерное финансирование инвестиционной деятельности.
29. Предельная стоимость капитала. Оптимизация бюджета капиталовложений.
30. Оценка эффективности участия в проекте акционерного (собственного капитала).
31. Оценка эффективности участия в проекте кредитора.
32. Оценка эффективности участия в проекте материнской компании.
33. Оценка бюджетной эффективности проекта.
34. Понятие финансовых инвестиций.
35. Общие принципы оценки финансовых инвестиций.
36. Оценка эффективности инвестиций в акции.
37. Оценка эффективности инвестиций в облигации.
38. Виды цен, используемых при расчете эффективности ИП: базисные, прогнозные, расчетные, дефлированные, мировые.
39. Методика оценки эффективности инвестиционного проекта с учетом инфляции.

## 6.2. Темы письменных работ

Письменные работы учебным планом не предусмотрены

## 6.3. Фонд оценочных средств

### 1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;
- для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставление оценок по курсовому проекту (КП) или курсовой работе (КР):

- Высокий уровень освоения компетенций, оценка «отлично» (25 – 23 балла для КП; 20 – 18 балла для КР): работа выполнена на высоком профессиональном уровне. Полностью соответствует поставленным в задании целям и задачам.

Представленный материал в основном верен, допускаются мелкие неточности. Студент свободно отвечает на вопросы, связанные с проектом. Выражена способность к профессиональной адаптации, интерпретации знаний из междисциплинарных областей

- Повышенный уровень освоения компетенций, оценка «хорошо» (22-19 балла для КП; 17 – 15 балла для КР): работа выполнена на достаточно высоком профессиональном уровне. Допущено до 3 негрубых ошибок, не влияющий на результат. Студент отвечает на вопросы, связанные с проектом, но недостаточно полно.

- Пороговый уровень освоения компетенций, оценка «удовлетворительно» (18-15 балла для КП; 14 – 12 балла для КР): уровень недостаточно высок. Допущено до 5 ошибок, не существенно влияющих на конечный результат, но ход решения верный. Студент может ответить лишь на некоторые из заданных вопросов, связанных с проектом.

- Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, оценка «неудовлетворительно» (менее 15 баллов для КП; менее 12 баллов для КР): работа выполнена на низком уровне. Допущены грубые ошибки. Решение принципиально не верно. Ответы на связанные с проектом вопросы обнаруживают непонимание предмета и отсутствие ориентации в материале проекта.

### 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ ДГАУ (в действующей редакции).
  2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).
- Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ ДонГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Локальные нормативные акты.

## 6.4. Перечень видов оценочных средств

. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

**2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:**

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете.

**7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)****7.1. Рекомендуемая литература****7.1.1. Основная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Щербаков В. Н., Балдин К.В., Дубровский А.В., Мишин Ю.В.	Инвестиции и инновации: учебник	Москва: Дашков и К, 2020
Л1.2	Нешиной А.С.	Инвестиции: учебник	Москва: Дашков и К, 2016
Л1.3	Нешиной А. С.	Инвестиции: учебник	Москва: Дашков и К°, 2018

**7.1.2. Дополнительная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Коноплева Ю.А.	Инвестиции: практикум	Ставрополь: СКФУ, 2016
Л2.2	Румянцева Е. Е.	Инвестиции и бизнес-проекты: учебно-практ. пособие. В 2 ч.	Москва: Директ-Медиа, 2016

**7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"**

7.2.1	Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики	<a href="https://www.gks.ru/statistic">https://www.gks.ru/statistic</a>
7.2.2	Тематическая база данных Образовательный портал «Экономика, социология, менеджмент»	<a href="http://www.ecsocman.hse.ru">http://www.ecsocman.hse.ru</a>
7.2.3	Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.76.4.13">http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.76.4.13</a>

**7.3 Перечень программного обеспечения**

7.3.1	Dr.Web®DesktopSecuritySuite Антивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ»
7.3.2	Adobe Acrobat Reader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).
7.3.3	7-Zip	
7.3.4	Сигма ПБ Академическая версия	Лицензионный договор №1 от 3.07.2014 г. с ООО "ЗК Эксперт" о предоставлении неисключительных имущественных прав на использование программы для ЭВМ в образовательных целях с консультационными услугами
7.3.5	MS Windows XP, 7, 8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.6	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.7	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

**7.4 Перечень информационных справочных систем**

7.4.1	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	<a href="https://www.consultant.ru">https://www.consultant.ru</a>
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>
7.4.3	Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	<a href="http://www.гроссинфо.рф">http://www.гроссинфо.рф</a>

**8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

8.1	308	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 10 шт.; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
-----	-----	---

8.2	310	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Экран настенный рулонный GENA Eco Master Rollo 244*224см Matte – 1 шт.; Ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт.; Видеопроектор NEC VT46RU – 1 шт.; Компьютер IMANGO Partner PC на базе Intel Celeron с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 9 шт.; Компьютер IMANGO Flex 330/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; Компьютер IMANGO Flex 340/ЖК-монитор 19* с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ – 8 шт.; Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; Принтер Samsung SCX-4016 – 1 шт.; Принтер Canon LBP-2900 – 1 шт.; Сканер HP ScanJet3500C – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия – 7 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	П18	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Терминальная станция L110 – 12 шт.; Монитор 22" ЖК Aser – 12 шт.; Плоттер – 2 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	П15	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду института НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 1 шт.; Монитор – 1 шт.; Стол – 5 шт.; Установочные диски с программным обеспечением; Места для хранения компьютерной техники; Рабочие места сотрудников.
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a>		